

CARTA PROPOSTA



À Prefeitura Municipal de MASSAPÊ-CE
Comissão Permanente de Licitação
Ref. TOMADA DE PREÇO Nº 2070601/2022
OBJETO: REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ

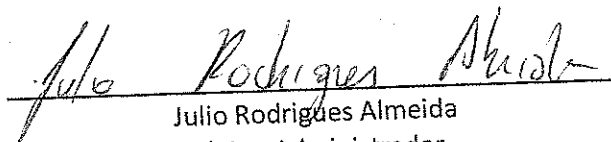
Prezados (as) Senhores (as),

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para objeto do Edital de TOMADA DE PREÇO Nº 2070601/2022

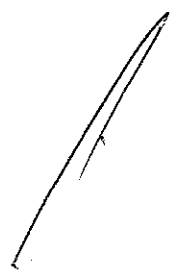
VALOR GLOBAL: R\$ 224.672,96 (DUZENTOS E VINTE QUATRO MIL, SEISCENTOS E SETENTA E DOIS REAIS, E NOVENTA E SEIS CENTAVOS.)

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o(a) Sr.º o (a) Sr (a). **JULIO RODRIGUES ALMEIDA**, Carteira de Identidade nº. **20077861080 SSP CE** e CPF nº **061.302.513-00** como representante legal desta empresa.

- Declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual.
- Caso a nossa proposta seja aceita, comprometemo-nos: á iniciar os serviços no prazo máximo de 10(dez) dias corridos, contado a partir da data de recebimento da ordem de início dos serviços.
- a proposta apresentada para participar da Concorrência - SRP nº 2022.24.02.001-CP-SME foi elaborada de maneira independente pelo Licitante e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da referida concorrência, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- Concordamos em manter a validade desta proposta por um período de 150 (cento e cinquenta) dias, contado a partir desta data.
- Até que o contrato seja assinado, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observadas condições do Edital.



Julio Rodrigues Almeida
Sócio - Administrador
CPF: 061.302.513-00

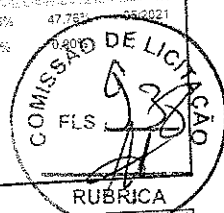


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ
DESCRIÇÃO:	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ
LOCAL:	MASSAPÉ/CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÉ
EMPRESA:	JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ:	39.955.838/0001-74

DATA:	12/07/2022	BDI:	26,61%
VERSÃO:		HORA:	
SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,75%
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
REF:	05/2021		



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
							177.452,78
1	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ						11.978,73
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						878,88
1.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	146,48	878,88
1.1.2	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	358,11	22,34	8.000,18
1.1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,50	51,56	25,78
1.1.4	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	34,73	42,96	1.492,00
1.1.5	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	15,22	24,07	366,35
1.1.6	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	26,46	13,75	363,83
1.1.7	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	6,00	17,11	102,66
1.1.8	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	25,49	28,82	734,62
1.1.9	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	1,68	8,59	14,43
							2.434,69
1.2	MOVIMENTO DE TERRA						150,68
1.2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	3,75	40,18	150,68
1.2.2	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	3,75	411,00	1.541,25
1.2.3	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	1,40	530,54	742,76
							9.974,94
1.3	PAREDES E PAINÉIS						5.562,29
1.3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	95,72	58,11	5.562,29
1.3.2	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,65	412,55	680,71
1.3.3	C4302	FORMA PARA CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE DESFORMA	SEINFRA	M2	10,75	43,14	463,76
1.3.4	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	137,10	13,66	1.872,79
1.3.5	C0217	ARMADURA CA-80 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	41,13	11,94	491,09
1.3.6	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	0,66	685,08	452,15
1.3.7	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	0,66	685,08	452,15
							19.540,97
1.4	COBERTURA						3.505,89
1.4.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	71,20	49,24	3.505,89
1.4.2	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	20,69	85,58	1.770,65
1.4.3	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	20,69	61,57	1.273,88
1.4.4	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	6,60	25,81	170,35
1.4.5	C4468	FORRO PVC - LÂMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	243,73	52,60	12.820,20
							20.860,69
1.5	ESQUADRIAS E FERRAGENS						1.449,08
1.5.1	C3542	PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	4,00	362,27	1.449,08
1.5.2	C3540	PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA S/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	6,00	376,43	2.258,58
1.5.3	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	7,50	507,60	3.807,00
1.5.4	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	17,08	235,95	4.030,03
1.5.5	C2671	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP. = 5mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	17,08	172,62	2.948,35
1.5.6	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	17,80	82,37	1.466,19
1.5.7	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	8,20	76,22	625,00
1.5.8	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	0,54	316,05	170,67
1.5.9	C1877	PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO (L- T- U)	SEINFRA	M	27,60	22,48	620,45
1.5.10	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	7,08	204,06	3.485,34
1.6	LOUÇAS E METAIS						5.203,89

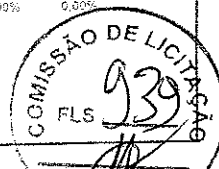
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ
DESCRIÇÃO:	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ
LOCAL:	MASSAPÉ/CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÉ
EMPRESA:	JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ:	39.955.838/0001-74

DATA : 12/07/2022 BDI : 26,61%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	RUBRICA TOTAL R\$
1.6.1	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	559,80	559,80
1.6.2	C0350	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	SEINFRA	UN	6,00	316,06	1.896,36
1.6.3	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	3,00	10,01	30,03
1.6.4	C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	6,00	257,62	1.545,72
1.6.5	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	SEINFRA	UN	6,00	107,08	642,48
1.6.6	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	6,00	40,87	245,22
1.6.7	C4671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	3,00	34,92	104,76
1.6.8	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	6,00	29,92	179,52
1.7	REVESTIMENTOS						10.401,04
	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	140,46	6,01	844,16
1.7.2	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRACO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	155,46	21,58	3.354,63
1.7.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	76,38	73,53	5.616,22
1.7.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	76,38	7,67	585,83
1.8	PISOS						58.490,90
1.8.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	21,62	508,39	10.991,39
1.8.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	408,60	111,47	45.546,64
1.8.3	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	23,52	83,03	1.952,87
1.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						13.862,19
1.9.1	C0621	CAIXA DE LIGAÇÃO EM CHAPA AÇO ESTAMPADA, 3"X3", 4"X2", 4"X4"	SEINFRA	UN	110,00	7,19	790,90
1.9.2	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	36,00	14,74	530,64
1.9.3	C1189	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	2,00	21,26	42,52
1.9.4	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	240,00	5,96	1.430,40
1.9.5	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	120,00	7,22	866,40
1.9.6	C0537	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	110,00	7,97	876,70
1.9.7	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	37,40	37,40
1.9.8	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	15,01	150,10
1.9.9	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	11,00	26,49	291,39
1.9.10	CPMM MA	LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR TETO 36W	PRÓPRIA	UN	48,00	121,66	5.839,68
1.9.11	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	40,00	18,74	749,60
1.9.12	C3575	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	3,00	30,97	92,91
1.9.13	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm. C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	2,00	245,52	491,04
1.9.14	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	6,00	20,16	120,96
1.9.15	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	10,00	20,16	201,60
1.9.16	C2092	QUADRO P/ MEDIÇÃO PRIMÁRIA 15KV	SEINFRA	UN	1,00	1.172,49	1.172,49
1.9.17	C0798	CLEATS PARA FIAÇÃO APARENTE	SEINFRA	UN	38,00	4,67	177,46
1.10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						2.608,05
1.10.1	C2619	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	1,20	19,65	23,58
1.10.2	C2618	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	6,00	16,79	100,74
1.10.3	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	42,00	7,28	305,76
1.10.4	C4926	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM. ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	9,00	47,04	423,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ
DESCRIÇÃO:	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ
LOCAL:	MASSAPÉ/CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÉ
EMPRESA:	JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ:	39.955.838/0001-74

DATA : 12/07/2022

BDI : 26,61%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,95%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



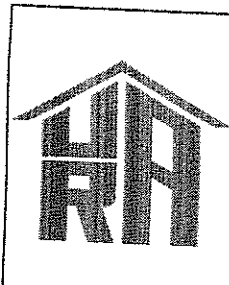
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UMID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO R\$	RUBRICA PREÇO TOTAL R\$
1.10.5	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00	91,63	91,63
1.10.6	C2170	REGISTRO DE PRESSAO C/CANOPLA CROMADA D=25MM (1")	SEINFRA	UN	2,00	84,48	168,96
1.10.7	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	18,00	31,97	575,46
1.10.8	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	12,00	12,98	155,76
1.10.9	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	6,00	18,08	108,48
1.10.10	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm	SEINFRA	M2	3,00	193,32	579,96
1.10.11	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	74,36	74,36
1.11	PINTURA						19.580,87
1.11.1	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	41,40	14,07	582,50
1.	C1815	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	968,19	18,84	18.240,70
1.11.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	37,62	20,14	757,67
1.12	SERVIÇOS DIVERSOS						2.515,82
1.12.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	420,07	1,14	478,88
1.12.2	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	SEINFRA	UN	3,00	635,05	1.905,15
1.12.3	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	SEINFRA	UN	3,00	43,93	131,79
VALOR ENCARGOS:							56.450,25
VALOR BDI TOTAL:							47.220,18
VALOR BDI:							47.220,18
VALOR ORÇAMENTO:							177.452,78
VALOR TOTAL:							224.672,96

Duzentos e Vinte e Quatro Mil Seiscentos e Setenta e Dois reais e Noventa e Seis centavos

**JRA CONSTRUÇÕES E
EMPREENDEIMENTOS LTDA.**

JRA
Júlio Rodrigues Almeida
CPF: 061.302.513-00

André
André Machado
Eng° Civil
CREA/CE 57447



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA: REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ
 DESCRIÇÃO: REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ
 LOCAL: MASSAPÉ/CE
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÉ
 EMPRESA: JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
 CNPJ: 39.955.838/0001-74

DATA: 12/07/2022

BDI: 26,81%

PONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

CÓDIGO DESCRIÇÃO

PREÇO TOTAL

%

1	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ	177.452,78	78,98
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	11.978,73	5,33
1.2	MOVIMENTO DE TERRA	2.434,69	1,08
1.3	PAREDES E PAINÉIS	9.974,94	4,44
1.4	COBERTURA	19.540,97	8,70
1.5	ESQUADRIAS E FERRAGENS	20.860,69	9,28
1.6	LOUÇAS E METAIS	5.203,89	2,32
1.7	REVESTIMENTOS	10.401,04	4,63
1.8	PISOS	58.490,90	26,03
1.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	13.862,19	6,17
1.10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	2.608,05	1,16
1.11	PINTURA	19.580,87	8,72
1.12	SERVIÇOS DIVERSOS	2.515,82	1,12
2	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	47.220,18	21,02



VALOR ENCARGOS: 56.450,25 100,00

VALOR BDI TOTAL: 47.220,18

VALOR BDI: 47.220,18

VALOR ORÇAMENTO: 177.452,78

VALOR TOTAL: 224.672,96

Duzentos e Vinte e Quatro Mil Seiscentos e Setenta e Dois reais e Noventa e Seis centavos

JRA CONSTRUÇÕES E
EMPREENDEIMENTOS LTDA.Júlio Rodrigues Almeida
CPF: 061.302.513-00André Machado
Engº Civil
CREA/CE 57447

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCIÁRIO

OBRA:	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ			DATA:	12/07/2022	BDI:	26,61%
DESCRIÇÃO:	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ			FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
LOCAL:	MASSAPÉ/CE			HORA:		MES:	83,85% 47,76% 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÉ						
EMPRESA:	JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA						
CNPJ:	39.955.838/0001-74						

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ	177.452,78	11,02% 19.613,94	27,73% 49.203,93	41,46% 73.499,83	19,79% 35.135,08	100,00% 177.452,78
2	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	47.220,18	11,05% 5.217,83	27,73% 13.094,16	41,42% 19.558,60	19,80% 9.349,59	100,00% 47.220,18
		224.672,96	24.831,77	62.298,09	93.058,43	44.484,67	224.672,96
			24.831,77	87.129,86	180.188,29	224.672,96	

JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.

Júlio Rodrigues Almeida
CPF: 061.302.513-00

André Machado
Eng.º Civil
CREA/CE 57447



COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ	DATA: 12/07/2022	BDI: 26,61%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ	FORTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	MASSAPÉ/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
EMPRESA:	JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA			47,76%
CNPJ:	39.955.838/0001-74			05,2021

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,01
DF	Despesas financeiras	1,11
R	Riscos	1,00
	TOTAL	6,12
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	6,74
	TOTAL	7,14
	I Impostos	
	PIS	0,68
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (2% apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL	10,15



BDI = 26,61%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

JRA CONSTRUÇÕES E
EMPREENDIMENTOS LTDA.

JRA
Júlio Rodrigues Almeida
CPF: 061.302.513-00

AM
André Machado
Engº Civil
CREA/CE 57447



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ	DATA:	12/07/2022	BDI:	26,61%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA GERAL E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF:	
LOCAL:	MASSAPÉ/CE	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÉ	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				0,00%	0,00%
EMPRESA:	JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA						
CNPJ:	39.555.838/0001-74						

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SÉBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Ferjados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

André Machado
Engº Civil
CREA/CE 57447

JRA CONSTRUÇÕES E
EMPREENDIMENTOS LTDA.

Júlio Rodrigues Almeida
CPF: 061.302.513-00

