

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASAS DE TAIPAS EXISTENTES)
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS
LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FATIMA - MASSAPE - CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPE - CE

DATA : 22/02/2022		BDI : 26,61%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
		REF.	05/2021



TOTAL MATERIAL:	11,0205
VALOR:	13,99

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	15,3900	40,7835
TOTAL MAO DE OBRA:						40,7835
VALOR:						40,78

C1400 - FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,30000000	16,6000	21,5800
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,30000000	20,5600	26,7280
TOTAL MAO DE OBRA:						48,3080

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,40000000	7,2800	2,9120
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	13,6600	2,0490
11846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,50000000	4,6900	2,3450
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,00000000	9,9100	9,9100
TOTAL MATERIAL:						17,2160
VALOR:						65,52

C2123 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,5600	10,2800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,65000000	15,3900	10,0035
TOTAL MAO DE OBRA:						20,2835

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,8300	0,4077
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,22000000	1,0900	1,3298
TOTAL MATERIAL:						1,7375
VALOR:						22,02

CONSTRUTORA VIPON EIRELI
 CNPJ: 34.631.452/0001-29
 JOSÉ VITOR R. PONTES
 SOCIO - ADMINISTRADOR

RICA... TEL: 3
 CREA... 1D
 CPF: 222... 87
 ENGENHEIRO CIVIL

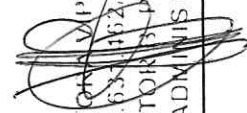
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASAS DE TAIPAS EXISTENTES)			
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS			
LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FATIMA - MASSAPE - CE			
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPE - CE			
DATA:	22/02/2022	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BDI: 26,61%
FORTE:	SEINFRA	HORA:	83,85%	MES: 47,76%
DATA REF.:	05/2021			

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	59.672,09	100,00 % 59.672,09					100,00 % 59.672,09
2	MOVIMENTO DE TERRA	140.858,75	100,00 % 140.858,75					100,00 % 140.858,75
3	PAREDES/ ESTRUTURA	360.734,34	100,00 % 360.734,34					100,00 % 360.734,34
4	COBERTURA	257.723,25		50,00 % 128.861,63	50,00 % 128.861,62			100,00 % 257.723,25
5	ESQUADRIAS	108.384,00		50,00 % 54.192,00	50,00 % 54.192,00			100,00 % 108.384,00
6	REVESTIMENTOS	331.317,83			50,00 % 165.658,92	50,00 % 165.658,91		100,00 % 331.317,83
7	PISOS	159.504,63		30,00 % 47.851,39		50,00 % 79.752,31		100,00 % 159.504,63
8	INSTALAÇÕES ELETRICAS	89.703,75			50,00 % 44.851,88	50,00 % 44.851,87		100,00 % 89.703,75
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIA	215.429,25		50,00 % 107.714,63	50,00 % 107.714,62			100,00 % 215.429,25
10	LOUÇAS E MATAIS E ACESSORIOS	42.588,30		50,00 % 21.294,15	50,00 % 21.294,15			100,00 % 42.588,30
11	PINTURA	71.699,16					100,00 % 71.699,16	100,00 % 71.699,16
12	SERVIÇOS DIVERSOS	18.925,50					100,00 % 18.925,50	100,00 % 18.925,50
		1.856.540,85	561.265,18	359.913,80	554.474,12	290.263,09	90.624,66	1.856.540,85
			561.265,18	921.178,98	1.475.653,10	1.765.916,19	1.856.540,85	




 RICA
 CREA: 152.043/0-0
 CPF: 222.222.222-87
 ENGENHEIRO CIVIL


 CONSTRUTORA VAPON FIRETTI
 CNPJ: 34.638.162/0001-29
 JOSE VITOR S. PONTES
 SÓCIO - ADMINISTRADOR

COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASAS DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA : 22/02/2022	BDI : 26,61%			
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FATIMA - MASSAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPE - CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,01
DF	Despesas financeiras	1,11
R	Riscos	1,00
	TOTAL	6,12

	Beneficio	
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	6,74
	TOTAL	7,14

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB(2%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50
	TOTAL	10,15

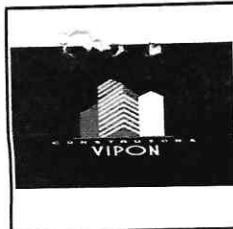
BDI = 26,61%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$


 CONSTRUTORA VIPON EIRELI
 CNPJ: 34.631.762/0001-29
 JOSÉ VITORIO PONTES
 SÓCIO - ADMINISTRADOR


 RICARDO B. TELLES
 CPF: 028.253119
 943 87
 ENCARREGADO

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASAS DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA: 22/02/2022	BDI: 26,61%	
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS	FONTE:	VERSÃO:	HORA:
LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FATIMA - MASSAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPE - CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
				47,76%
				0,00%
				05/2021



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %	RUBRICA
A	GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00	
A2	SESI	1,50	1,50	
A3	SENAI	1,00	1,00	
A4	INCRA	0,20	0,20	
A5	SEBRAE	0,60	0,60	
A6	Salário Educação	2,50	2,50	
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	
A8	FGTS	8,00	8,00	
A9	SECONCI	0,00	0,00	
	TOTAL	16,80	16,80	

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

CONSTRUTORA VÍPON EIRELI
CNPJ: 34.637.472/0001-29
JOSE VITOR B. PONTES
SOCIO - ADMINISTRADOR

RUBRICADO EM 22/02/2022
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
FLS 213
MÊS %