

À
Comissão Permanente de Licitações da Prefeitura Municipal de Massapê
MASSAPÊ/CE



REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022

Prezados senhores,

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta de preços referente à **TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022**, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 30 (TRINTA) CASAS POPULARES NO BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA, SEDE NO MUNICÍPIO DE MASSAPÊ-CE**, conforme projeto e orçamento em anexo, parte integrante deste processo, pelo preço global para os 04 (quatro) lotes no valor total de R\$ 1.856.817,08 (UM MILHÃO OITOCENTOS E CINQUENTA E SEIS MIL OITOCENTOS E DEZESETE REAIS E OITO CENTAVOS), com prazo de execução de 120 (cento e vinte) dias.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o **Srº SERGIO PONTE RIBEIRO PARENTE**, portador (a) da carteira de identidade nº **2004031011903 SSP-CE e CPF nº 021.621.423-84**, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

Declaramos que assumimos inteira responsabilidades pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviços.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

Varjota, 01 de março de 2022

PAULO RÔMULO DE CARVALHO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE. 334241 / RNP. 0617358370

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
CNPJ: 35.131.683/0001-09
Sérgio Ponte Ribeiro Parente
Responsável Legal



NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
Av. Presidente Castelo Branco, Nº 2442, sala 03, Centro, Varjota -CE
CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
sergioponte86@gmail.com

PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA :	01/03/2022	BDI :	26,61%
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FONTE	SEINFRA	VERSÃO	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	HORA	83,85%	MES	05/2021
MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	1.387,50	6,02	1,60	7,62	10.572,75
1.2	C0708	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	69,30	3,39	0,90	4,29	297,30
1.3	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	69,30	23,78	6,33	30,11	2.086,62
1.4	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	149,93	39,90	189,83	2.277,96
1.5	COMP-19494245	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	PRÓPRIA	MES	120,00	292,49	77,83	370,32	44.438,40
2	MOVIMENTO DE TERRA								
2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	117,60	45,11	12,00	57,11	6.716,14
2.2	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	117,60	418,47	111,35	529,82	62.306,83
2.3	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	78,60	604,65	160,90	765,55	60.172,23
2.4	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	13,20	699,07	186,02	885,09	11.683,19
3	PAREDES/ESTRUTURA								
3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	4.082,10	59,13	15,73	74,86	305.586,01
3.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	1,20	1.647,73	438,46	2.086,19	2.503,43
3.3	C0804	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	9,60	82,27	21,89	104,16	999,94
3.4	C4291	CONCRETO MOLDADO "IN LOCO" FCK ACIMA DE 10 MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO E CURA	SEINFRA	M3	15,00	645,63	171,80	817,43	12.261,45
3.5	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	1.520,40	13,99	3,72	17,71	26.926,28
3.6	C4449	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	105,90	93,23	24,81	118,04	12.500,44
4	COBERTURA								
						TOTAL		257.739,00	



PAULO RÔMULO DE CARVALHO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 334241 / RNP-0617358370

NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Vaujola -CE
CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
sergioponte86@gmail.com

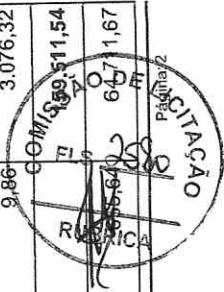
NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ: 35.131.683/0001-09
Sérgio Pontes Ribeiro Parente
Responsável Legal

PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA: MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASAS DE TAIPAS EXISTENTES)
DESCRIÇÃO: MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASAS DE TAIPAS EXISTENTES)
LOCAL: BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022

DATA: 01/03/2022 **BDI:** 26,61%
VERSÃO **HORA** **MES** **DATA REF.**
SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
4.1	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	SEINFRA	M2	1.575,00	60,66	16,14	120.960,00
4.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	1.575,00	62,65	16,67	124.929,00
4.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	375,00	11,81	3,14	5.606,25
4.4	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	187,50	26,30	7,00	6.243,75
5	ESQUADRIAS							108.393,60
5.1	C3538	PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	60,00	425,82	113,31	32.347,80
5.2	C4425	PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	60,00	319,12	84,92	24.242,40
5.3	C3542	PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	30,00	369,72	98,38	14.043,00
5.4	C3544	JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	90,00	331,38	88,18	37.760,40
6	REVESTIMENTOS							331.478,73
6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	8.164,20	6,12	1,63	63.272,55
6.2	C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	7.852,20	22,03	5,86	218.997,86
6.3	C0781	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO	SEINFRA	M2	73,80	11,61	3,09	1.084,86
6.4	C3032	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3, C/ 100 KG DE CIMENTO E ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	73,80	36,27	9,65	3.388,90
6.5	C1221	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	312,00	30,30	8,06	11.968,32
6.6	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	312,00	75,16	20,00	29.689,92
6.7	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	312,00	7,79	2,07	3.076,32
7	PISOS							137,80
7.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	98,70	517,80		667.167,00



PAULO RÔMULO DE CARVALHO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 334247 RMT 0617358370

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
 Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Várzea -CE
 CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (86)997407520
 sergiopontes86@gmail.com

NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 35.131.683/0001-09
 Sérgio Pontes Ribeiro Parente
 Responsável Legal



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASAS DE TAIPAS EXISTENTES)
DESCRIÇÃO: MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASAS DE TAIPAS EXISTENTES)
LOCAL: BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPE - CE
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022

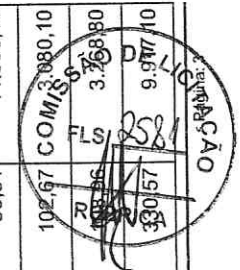
DATA: 01/03/2022 **BDI:** 26,61%
VERSÃO
SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,95% 47,76% 09/2021
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
7.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP. = 1,5cm	SEINFRA	M2	1.565,70	42,49	11,31	53,80	84.234,66
7.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	73,80	105,28	28,02	133,30	9.837,54
7.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	73,80	7,79	2,07	9,86	727,67
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								89.708,25
8.1	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	795,00	14,98	3,99	18,97	15.081,15
8.2	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	90,00	9,79	2,61	12,40	1.116,00
8.3	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	3.150,00	6,07	1,62	7,69	24.223,50
8.4	C0537	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	180,00	8,12	2,16	10,28	1.850,40
8.5	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	30,00	20,56	5,47	26,03	780,90
8.6	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	30,00	20,56	5,47	26,03	780,90
8.7	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	30,00	20,56	5,47	26,03	780,90
8.8	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	450,00	7,30	1,94	9,24	4.158,00
8.9	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	90,00	15,33	4,08	19,41	1.746,90
8.10	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	120,00	30,07	8,00	38,07	4.568,40
8.11	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	240,00	16,15	4,30	20,45	4.908,00
8.12	C1678	LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA	UN	210,00	44,87	11,94	56,81	11.930,10
8.13	C2078	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	30,00	81,09	21,58	102,67	3.080,10
8.14	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	30,00	86,06	22,90	108,96	3.268,80
8.15	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 2.40M	SEINFRA	UN	30,00	261,09	69,48	330,57	9.947,10

NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ: 35.131.583/0001-09
Sérgio Pontes Ribeiro Parente
Responsável Legal

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Várzea - CE
CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
sergioponte86@gmail.com

PAULO RÔMULO DE CARVALHO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE: 334241 / RNP: 0617358370





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)			
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)			
LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE			
MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2.170/10/1/2022			
	DATA:	VERSÃO	HORA	BDI:
	01/03/2022	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	83,85%	26,61%
	FONTE	SEINFRA	MES	DATA REF.
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	47,76%	05/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
8.16	C3577	MINI POSTE H=1.50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	30,00	39,94	10,63	50,57	1.517,10
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIA								
9.1	C2655	UNIÃO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	30,00	11,06	2,94	14,00	420,00
9.2	C2656	UNIÃO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	UN	30,00	15,83	4,21	20,04	601,20
9.3	C3601	REGISTRO DE PRESSÃO D=20mm (3/4") - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	30,00	38,07	10,13	48,20	1.446,00
9.4	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	30,00	42,90	11,42	54,32	1.629,60
9.5	C2381	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	120,00	8,50	2,26	10,76	1.291,20
9.6	C1744	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL MARROM D= 32X25mm (1"X3/4")	SEINFRA	UN	30,00	6,87	1,83	8,70	261,00
9.7	C1729	LUVA PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	90,00	4,45	1,18	5,63	506,70
9.8	C1730	LUVA PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	UN	30,00	5,57	1,48	7,05	211,50
9.9	C0020	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	30,00	13,78	3,67	17,45	523,50
9.10	C0021	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 32mm (1")	SEINFRA	UN	30,00	19,23	5,12	24,35	730,50
9.11	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	30,00	4,20	1,12	5,32	159,60
9.12	C3441	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L	SEINFRA	UN	30,00	291,45	77,55	369,00	11.070,00
9.13	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	780,00	7,42	1,97	9,39	7.324,20
9.14	C2617	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	M	60,00	11,53	3,07	14,60	876,00
9.15	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	480,00	13,23	3,52	16,75	8.040,00
9.16	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	345,00	32,60	8,67	41,27	14.238,15
9.17	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	210,00	12,69	3,38	16,07	3.374,70
						215.430,15			



Página: 4
PAULO RÔMULO DE CARVALHO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 334241-1 RNF 0617358370

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
 Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Varjota -CE
 CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
 sergioponte86@gmail.com

NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ- 35.131.683/0001-09
 Sérgio Pontes Ribeiro Parente
 Responsável Legal

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA:	01/03/2022	BDI:	26,61%
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FONTE SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	88,85%	47,76%
MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
9.18	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	30,00	14,70	3,91	18,61	558,30
9.19	C2358	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")-JUNTAS SOLD.	SEINFRA	UN	30,00	14,55	3,87	18,42	552,60
9.20	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	60,00	27,97	7,44	35,41	2.124,60
9.21	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	30,00	48,06	12,79	60,85	1.825,50
9.22	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	30,00	76,09	20,25	96,34	2.890,20
9.23	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	30,00	4.074,85	1.084,32	5.159,17	154.775,10
10	LOUÇAS E METAIS E ACESSÓRIOS								
10.1	C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SICOLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	30,00	263,25	70,05	333,30	9.999,00
10.2	C0350	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	SEINFRA	UN	30,00	323,68	86,13	409,81	12.294,30
10.3	C2313	TANQUE PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (0.80X0.70)m	SEINFRA	UN	30,00	213,53	56,82	270,35	8.110,50
10.4	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	30,00	192,26	51,16	243,42	7.302,60
10.5	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	SEINFRA	UN	30,00	109,60	29,16	138,76	4.162,80
10.6	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	30,00	10,23	2,72	12,95	388,50
10.7	C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	30,00	8,70	2,32	11,02	330,60
11	PINTURA								
11.1	C0588	CAIXÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	7.852,20	4,45	1,18	5,63	44.207,89
11.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	1.002,60	16,50	4,39	20,89	20.944,31
11.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	252,00	20,52	5,46	25,98	6.546,96
12	SERVIÇOS DIVERSOS								
									71.699,16



Página: 5

PAULO RÔMULO DE CARVALHO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE: 334241/RNP-0617358370

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Várjola -CE
CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)987407520
sergioponte86@gmail.com


NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ: 35.131.683/0001-09
Sérgio Pontes Ribeiro Parente
Responsável Legal

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA :	01/03/2022	BDI :	26,61%
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FONTE	SEINFRA	VERSÃO	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	HORA	83,85%	MES	47,76%
MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI		
12.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	1.387,50	10,78	2,87	13,65	18.939,38
VALOR TOTAL:								1.856.817,08	


Um Milhão Oitocentos e Cinquenta e Seis Mil Oitocentos e Dezesete reais e Oito centavos


NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 35.131.683/0001-09
 Sérgio Peixes Ribeiro Parente
 Responsável Legal


PAULO RÔMULO DE CARVALHO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE: 334241 / RNP: 0617358370




RESUMO DO ORÇAMENTO


	OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA : 01/03/2022		BDI : 26,61%
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	47,75%
				0,00%	REF.
				0,00%	05/2021

CÓDIGO	DESCRIÇÃO		PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		59.673,03	3,21
2	MOVIMENTO DE TERRA		140.878,39	7,59
3	PAREDES/ESTRUTURA		360.777,55	19,43
4	COBERTURA		257.739,00	13,88
5	ESQUADRIAS		108.393,60	5,84
6	REVESTIMENTOS		331.478,73	17,85
7	PISOS		159.511,54	8,59
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		89.708,25	4,83
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIA		215.430,15	11,60
10	LOUÇAS E METAIS E ACESSÓRIOS		42.588,30	2,29
11	PINTURA		71.699,16	3,86
12	SERVIÇOS DIVERSOS		18.939,38	1,02
VALOR TOTAL:			1.856.817,08	100,00



Um Milhão Oitocentos e Cinquenta e Seis Mil Oitocentos e Dezessete reais e Oito centavos


NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 35.131.683/0001-09
 Sérgio Pontes Ribeiro Parente
 Responsável Legal


PAULO RÔMULO DE CARVALHO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE-334241 / RNP-0617358370

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA:	01/03/2022	BDI:	26,61%	
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



1.1. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,12870000	20,77	2,67
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,12870000	15,55	2,00
					TOTAL MAO DE OBRA:	4,67

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	20,50	0,41
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	12,48	0,50
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	15,38	0,18
I2429	TABUA DE VIOLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	28,43	0,26
					TOTAL MATERIAL:	1,35

VALOR: 6,02

1.2. C0708 - CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,01040000	128,38	1,34
I0708	CARREGADEIRA DE PNEUS HP 111 (CHP)	SEINFRA	H	0,01040000	165,94	1,73
					TOTAL EQUIPAMENTO:	3,07

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,02059200	15,55	0,32
					TOTAL MAO DE OBRA:	0,32

VALOR: 3,39

1.3. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	128,38	23,78
					TOTAL EQUIPAMENTO:	23,78

VALOR: 23,78

1.4. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,98000000	15,55	30,79
					TOTAL MAO DE OBRA:	30,79

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,23	35,93
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,74	24,74
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,48	56,16
I1725	PREGO 35X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,38	2,31
					TOTAL MATERIAL:	119,14


NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI

CNPJ: 35.131.683/0001-09
Sérgio Pontes Ribeiro Parente
Responsável Legal

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Varjota -CE
CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
sergioponte86@gmail.com

Página: 8

PAULO RÔMULO DE CARVALHO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE: 334241 / RNP: 0617358370

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA : 01/03/2022	BDI : 26,61%	
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÊ - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,75% 05/2021
	MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%



RUBRICA	VALOR:	149,93
---------	--------	--------

1.5. COMP-19494245 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (MÊS)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,03465000	5.868,92	203,36
12322	ENGENHEIRO	SEINFRA	H	1,08900000	81,85	89,13
TOTAL MAO DE OBRA:						292,49
VALOR:						292,49

2.1. C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,90070000	15,55	45,11
TOTAL MAO DE OBRA:						45,11
VALOR:						45,11

2.2. C0054 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,94000000	20,77	123,37
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,91000000	15,55	138,55
TOTAL MAO DE OBRA:						261,92


MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	66,83	24,38
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	0,55	60,23
11600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	65,40	71,94
TOTAL MATERIAL:						156,55
VALOR:						418,47

2.3. C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,41500000	20,77	174,78
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,10800000	15,55	141,63
TOTAL MAO DE OBRA:						316,41

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	0,67	157,45
TOTAL MATERIAL:						157,45

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	435,97	130,79
TOTAL SERVICIO:						130,79
VALOR:						604,65


NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 35.131.683/0001-09
 Sérgio Pontes Ribeiro Parente
 Responsável Legal


PAULO RÔMULO DE CARVALHO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE: 334241 / RNP: 0617358370

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 <small>empresarial</small>	OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA : 01/03/2022	BDI : 26,61%	
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FONTES	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 21701012022		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	47,76%
				0,00%	0,00%
					05/2021



2.4. C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,97000000	20,77	61,69
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,90000000	15,55	153,95
TOTAL MAO DE OBRA:						215,64

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,61830000	73,97	45,74
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	18,00000000	9,41	169,38
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,61500000	75,43	46,39
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	368,50000000	0,55	202,68
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,26300000	73,16	19,24
TOTAL MATERIAL:						483,43
VALOR:						699,07

3.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,99000000	20,77	20,56
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10880000	15,55	17,24
TOTAL MAO DE OBRA:						37,80

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	66,83	1,00
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,09	2,38
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,55	1,20
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,67	16,75
TOTAL MATERIAL:						21,33
VALOR:						59,13

3.2. C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

EQUIPAMENTO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,08	15,77
TOTAL EQUIPAMENTO:						15,77

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,17700000	16,77	204,21
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,75200000	20,77	98,70
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,42500000	20,77	154,22
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,98000000	20,77	41,12
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	11,88000000	15,55	184,73
TOTAL MAO DE OBRA:						682,98



MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	9,95	11,94

NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 35.131.683/0001-09
 Sérgio Pontes Ribeiro Parente
 Responsável Legal

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
 Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Varjota - CE
 CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
 sergioponte86@gmail.com

PAULO RÔMULO DE CARVALHO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 33624 / RNP-0517358370

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA : 01/03/2022	BDI : 26,61%			
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF.:
	LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÊ - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERACÃO	0,00%	47,76%	05/2021
	MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	
							

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	66,83	41,67
I0157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	9,41	564,60
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	75,43	66,23
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	0,55	180,18
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	12,48	7,49
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	13,66	27,32
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	9,91	49,55
TOTAL MATERIAL:						948,98
VALOR:						1.647,73

3.3. C0804 - COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,86120000	20,77	38,66
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,03950000	15,55	16,16
TOTAL MAO DE OBRA:						54,82

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0810	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)CM	SEINFRA	UN	5,00000000	4,59	22,95
TOTAL MATERIAL:						22,95

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00530000	848,12	4,50
TOTAL SERVICOS:						4,50
VALOR:						82,27

3.4. C4291 - CONCRETO MOLDADO "IN LOCO" FCK ACIMA DE 10 MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO E CURA (M3)

EQUIPAMENTO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0788	VIBRADOR DE IMERSÃO C/MOTOR ELÉTRICO (CHP)	SEINFRA	H	0,26000000	1,62	0,42
TOTAL EQUIPAMENTO:						0,42

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,48500000	20,77	30,84
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,46500000	15,55	53,88
TOTAL MAO DE OBRA:						84,72

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7487	CAMINHÃO BETONEIRA 5 M3	SEINFRA	H	0,30000000	104,51	31,35
TOTAL MATERIAL:						31,35

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0838	CONCRETO P/MBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,05000000	370,46	388,98
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO	SEINFRA	M3	1,05000000	133,49	140,16
TOTAL SERVICOS:						529,14
VALOR:						645,63

NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 35.131.683/0001-09
 Sérgio Pontes Ribeiro Parente
 Responsável Legal

PAULO RÔMULO DE CARVALHO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE: 334241 / RNP: 0617358370

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
 Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Varjota -CE
 CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
 sergioponte86@gmail.com

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA : 01/03/2022		BDI : 26,61%
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
				MES	REF.
				47,76%	05/2021
				0,00%	0,00%



3.5. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07920000	16,77	1,33
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07920000	20,77	1,64
TOTAL MAO DE OBRA:						2,97

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,95	0,20
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	9,41	10,82
TOTAL MATERIAL:						11,02
VALOR:						13,99

3.6. C4449 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,34650000	20,77	7,20
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,34650000	15,55	5,39
TOTAL MAO DE OBRA:						12,59

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	8,20	6,07
I8276	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	1,00000000	33,19	33,19
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	12,48	12,48
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	13,66	0,41
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	4,69	4,55
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,55000000	9,91	5,45
TOTAL MATERIAL:						62,15

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	390,29	11,71
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	225,97	6,78
TOTAL SERVICIO:						18,49
VALOR:						93,23

4.1. C4467 - MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75240000	16,77	12,62
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75240000	20,77	15,63
TOTAL MAO DE OBRA:						28,25

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6520	BARROTE DE MASSARANDUBA 2" x 2"	SEINFRA	M	0,46000000	7,24	3,33
I6522	BEIRAL DE MASSARANDUBA 1,2 x 10 CM (1/2" x 4")	SEINFRA	M	0,21000000	6,59	1,38
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	2,83000000	5,67	16,05
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	0,36000000	17,95	6,46

NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 35.131.683/0001-09
 Sérgio Pontes Ribeiro Parente
 Responsável Legal

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
 Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Varjota -CE
 CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
 sergioponte86@gmail.com

PAULO RÔMULO DE CARVALHO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 354241/RNP-0617358370

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
north empresarial	OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA:	01/03/2022 BDI: 26,61%	
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
	MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%		



ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2409	PREGO 14X15 (1.1/4" x 14) (APROXIMADAMENTE 814UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000		0,46
I2410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,04000000	13,66	0,55
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,12000000	1,34	4,18
TOTAL MATERIAL:						32,41
VALOR:						60,66

4.2. C4462 - TELHA CERÂMICA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,08900000	20,77	22,62
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,08900000	15,55	16,93
TOTAL MAO DE OBRA:						39,55
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,70	23,10
TOTAL MATERIAL:						23,10
VALOR:						62,65

4.3. C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,29700000	20,77	6,17
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,31680000	15,55	4,93
TOTAL MAO DE OBRA:						11,10
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	73,97	0,18
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	1,09	0,35
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	0,55	0,18
TOTAL MATERIAL:						0,71
VALOR:						11,81

4.4. C4463 - CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,49500000	20,77	10,28
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,49500000	15,55	7,70
TOTAL MAO DE OBRA:						17,98
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	2,44	7,32
TOTAL MATERIAL:						7,32
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRACO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	500,90	1,00
TOTAL SERVICIO:						1,00
VALOR:						26,30

NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 35.131.683/0001-09
 Sérgio Pontes Ribeiro Parente
 Responsável Legal

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
 Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Varjota -CE
 CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
 sergioponte86@gmail.com

PAULO RÔMULO DE CARVALHO
 ENGENHEIRO CIVIL
 Nº de Registro: 34244 / RNP: 0617358370

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA:	01/03/2022	BDI: 26,61%		
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00%				



5.1. C3538 - PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,71250000	16,77	62,26
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,71250000	20,77	77,11
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,38600000	20,77	28,79
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,38600000	15,55	21,55
TOTAL MAO DE OBRA:						189,71

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01600000	66,83	1,07
I6108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	5,10000000	2,15	10,97
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,09	1,87
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,55	0,95
I6114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	4,00000000	2,23	8,92
I2331	FECHADURA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	1,00000000	41,22	41,22
I6115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	2,00000000	2,73	5,46
I6109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	5,10000000	11,50	58,65
I6111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	0,80000000	3,28	2,62
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,27	2,16
I6113	PORTA TIPO FICHA 0,80 X 2,10 M ROLADA MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	90,15	90,15
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,25000000	15,38	3,85
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,37	8,22
TOTAL MATERIAL:						236,11
VALOR:						425,82

5.2. C4425 - PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,52450000	16,77	42,34
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,52450000	20,77	52,43
TOTAL MAO DE OBRA:						94,77

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	19,47	58,41
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	45,54	45,54
I8272	PORTA PARANÁ (0,70 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	120,40	120,40
TOTAL MATERIAL:						224,35
VALOR:						319,12

5.3. C3542 - PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,71250000	16,77	62,26
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,71250000	20,77	77,11

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA:	01/03/2022	BDI: 26,61%		
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 21701012022		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,38600000	28,79
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,38600000	21,55
TOTAL MAO DE OBRA:					189,71

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	SEINFRA	M3	0,01060000	66,83	0,71
16108	SEINFRA	M	4,90000000	2,15	10,54
10441	SEINFRA	KG	1,72000000	1,09	1,87
10805	SEINFRA	KG	1,72000000	0,55	0,95
16114	SEINFRA	UN	3,00000000	2,23	6,69
16115	SEINFRA	UN	1,00000000	2,73	2,73
16109	SEINFRA	M	4,90000000	11,50	56,35
16111	SEINFRA	M	0,80000000	3,28	2,62
11590	SEINFRA	UN	8,00000000	0,27	2,16
16112	SEINFRA	UN	1,00000000	84,09	84,09
11724	SEINFRA	KG	0,20000000	15,38	3,08
11919	SEINFRA	UN	6,00000000	1,37	8,22
TOTAL MATERIAL:					180,01

VALOR:	369,72
---------------	---------------

5.4. C3544 - JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	SEINFRA	H	3,71250000	16,77	62,26
10498	SEINFRA	H	3,71250000	20,77	77,11
12391	SEINFRA	H	1,38600000	20,77	28,79
12543	SEINFRA	H	1,38600000	15,55	21,55
TOTAL MAO DE OBRA:					189,71

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	SEINFRA	M3	0,01060000	66,83	0,71
16108	SEINFRA	M	3,65000000	2,15	7,85
10441	SEINFRA	KG	1,72000000	1,09	1,87
10805	SEINFRA	KG	1,72000000	0,55	0,95
16114	SEINFRA	UN	4,00000000	2,23	8,92
16115	SEINFRA	UN	2,00000000	2,73	5,46
16109	SEINFRA	M	3,65000000	11,50	41,98
16110	SEINFRA	UN	1,00000000	59,60	59,60
16111	SEINFRA	M	1,10000000	3,28	3,61
11590	SEINFRA	UN	8,00000000	0,27	2,16
11724	SEINFRA	KG	0,20000000	15,38	3,08
11919	SEINFRA	UN	4,00000000	1,37	5,48
TOTAL MATERIAL:					141,67

NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI

CNPJ: 35.131.683/0001-09
Sérgio Pontes Ribeiro Parente
Responsável Legal

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Varjota -CE
CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
sergioponte86@gmail.com

PAULO RÔMULO DE CARVALHO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 334241 / WP-0517358370

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA : 01/03/2022	BDI : 26,61%	
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FONTES	VERSÃO	
	LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	HORA 83,85% MES 47,75% REF. 05/2021
	MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%



VALOR: 331,38

6.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09900000	20,77	2,06
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,14850000	15,55	2,31
TOTAL MAO DE OBRA:						4,37

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,83	0,41
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,55	1,34
TOTAL MATERIAL:						1,75

VALOR: 6,12

6.2. C2123 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,49500000	20,77	10,28
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,64350000	15,55	10,01
TOTAL MAO DE OBRA:						20,29

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,83	0,41
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,22000000	1,09	1,33
TOTAL MATERIAL:						1,74

VALOR: 22,03

6.3. C0781 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,24750000	20,77	5,14
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,24750000	15,55	3,85
TOTAL MAO DE OBRA:						8,99

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,00600000	435,97	2,62
TOTAL SERVICIO:						2,62

VALOR: 11,61

6.4. C3032 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3, C/ 100 KG DE CIMENTO E ESP=20 mm P/ TETO (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,69300000	20,77	14,39
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,69300000	15,55	10,78
TOTAL MAO DE OBRA:						25,17

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 25.131.683/0001-09
 Sérgio Pontes Ribeiro Parente
 Responsável Legal

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
 Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Varjota -CE
 CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
 sergioponte86@gmail.com

PAULO RÔMULO DE CARVALHO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 35-441 RNP-0517358370

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
north empres de empreendimentos	OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA : 01/03/2022	BDI : 26,61%	
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	SEINFRA	VERSÃO	027.1 COM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	SEINFRA	HORA	83,85%
	MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022	SEINFRA	MES	47,76%
				REF.	05/2021
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%



C0189	ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3 C/100KG DE CIMENTO	SEINFRA	M3	0,02000000	555,89	11,10
					TOTAL SERVIÇO:	11,10
					VALOR:	36,27

6.5. C1221 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,59400000	20,77	12,34
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,79200000	15,55	12,32
					TOTAL MAO DE OBRA:	24,66

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	66,83	1,62
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,30000000	0,55	4,02
					TOTAL MATERIAL:	5,64
					VALOR:	30,30

6.6. C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,71280000	20,77	14,80
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,71280000	15,55	11,08
					TOTAL MAO DE OBRA:	25,88

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	6,00000000	2,01	12,06
16498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	33,84	37,22
					TOTAL MATERIAL:	49,28
					VALOR:	75,16

6.7. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,19800000	20,77	4,11
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,19800000	15,55	3,08
					TOTAL MAO DE OBRA:	7,19

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,55	0,60
					TOTAL MATERIAL:	0,60
					VALOR:	7,79

7.1. C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,98000000	20,77	41,12

NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 35.131.683/0001-09
 Sérgio Pontes Ribeiro Parente
 Responsável Legal

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
 Av. Presidente Castelo Branco, Nº 2442, sala 03, Centro, Varjota -CE
 CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
 sergioponte86@gmail.com

PAULO RÔMULO DE CARVALHO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 35523-2/2011

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA : 01/03/2022	BDI : 26,61%
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
	LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	VERSÃO	HORA MES REF.
	MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,94000000	RUBRICA 18,55	92,37
TOTAL MAO DE OBRA:						133,49

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0839	CONCRETO P/MBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	384,35	384,35
TOTAL SERVICOS:					384,35	
VALOR:					517,84	

7.2. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,99000000	20,77	20,56
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,13850000	15,55	17,70
TOTAL MAO DE OBRA:					38,26	

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	66,83	1,22
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	0,55	3,01
TOTAL MATERIAL:					4,23	
VALOR:					42,49	

7.3. C4439 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,18800000	20,77	24,67
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,18800000	15,55	18,47
TOTAL MAO DE OBRA:					43,14	

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,01	47,31
TOTAL MATERIAL:					47,31	

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	741,42	14,83
TOTAL SERVICOS:					14,83	
VALOR:					105,28	

7.4. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,19800000	20,77	4,11
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,19800000	15,55	3,08
TOTAL MAO DE OBRA:					7,19	


MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,55	0,60
TOTAL MATERIAL:					0,60	

NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 35.131.683/0001-09
 Sérgio Pontes Ribeiro Parente
 Responsável Legal

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
 Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Varjota - CE
 CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
 sergioponte86@gmail.com

PAULO RÔMULO DE CARVALHO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 334241 / RNP-0617358371

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 <small>empres. adiantados</small>	OBRA:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	DATA : 01/03/2022	BDI : 26,61%	
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS (CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO EM SUBSTITUIÇÃO AS CASA DE TAIPAS EXISTENTES)	FONTES	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - MASSAPÉ - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS Nº 2170101/2022		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
				MES	REF.
				47,75%	05/2021
				0,00%	



VALOR: **7,79**

8.1. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,79200000	16,77	13,28
TOTAL MAO DE OBRA:						13,28

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	1,70	1,70
TOTAL MATERIAL:						1,70

VALOR: 14,98

8.2. C1186 - ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16830000	16,77	2,82
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16830000	20,77	3,50
TOTAL MAO DE OBRA:						6,32

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	3,47	3,47
TOTAL MATERIAL:						3,47

VALOR: 9,79

8.3. C0540 - CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10890000	16,77	1,83
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10890000	20,77	2,26
TOTAL MAO DE OBRA:						4,09

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	1,02000000	1,94	1,98
TOTAL MATERIAL:						1,98

VALOR: 6,07

8.4. C0537 - CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12870000	16,77	2,16
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12870000	20,77	2,67
TOTAL MAO DE OBRA:						4,83

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0358	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	3,23	3,29
TOTAL MATERIAL:						3,29

VALOR: 8,12

NORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 35.131.683/0001-09
 Sérgio Pontes Ribeiro Parente
 Responsável Legal

NORTH empreendimentos e serviços EIRELI
 Av. Presidente Castelo Branco, N° 2442, sala 03, Centro, Varjota -CE
 CNPJ: 35.131.683/0001-09 / Fone: (88)997407520
 sergioponte86@gmail.com

PAULO RÔMULO DE CARVALHO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE: 334241 / RPP-0617558570